



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

**Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice Galați**

Structura Colectare

Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Adresa corespondență:
Str. Portului nr. 163, Galați, CP 800211
Adresă sediu:
Str. Brăilei, nr. 33, camera D3, Galați
Tel: +40 236.84.20.03
Fax: +40 236.43.24.66
Email:registratura.dgrfp.gl@anaf.ro

Dosar de executare nr. 21340/3/2017

Nr. GLR_REG - 32119/18.12.2025

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

Anul 2025, luna decembrie, ziua 18

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 13 ianuarie 2026, ora 12:30, în municipiul Galați, strada Brăilei, nr. 33, demisol, camera D3 (sediul Administrației Județene a Finanțelor Publice Galați), se va vinde la licitație următorul bun imobil, proprietate a debitorului THOMAS DANIEL, a treia licitație:

a) bun imobil - teren extravilan arabil, situat în loc. Baia, tarla 111, parcela 976, jud. Tulcea, în suprafață de 10.000 mp - lotul 2 care face parte din suprafața totală de 20.000 mp, înscris în CF nr.48738 Baia, cu nr. cadastral 48738. Prețul de evaluare/de pornire al licitației este de 20.594 lei (exclusiv TVA¹). Bunul imobil este grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
Statul Român	Act administrativ nr. 1731 din 09.03.2020 emis de ANAF - DGESCS - SESCSR Brașov, pentru suma de 6.181.451 lei

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

¹ În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA ...)/scutită/neimpozabilă.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare (anexa nr. 38 la OPANAF 63/2017);
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO63TREZ646506701XXXXXX, beneficiar Unitate Fiscală Comunală Baia, cod fiscal 14300903;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: - nu este cazul

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

- **în cazul depunerii garanției în numerar, obligația întocmirii foii de vărsământ revine deponentului. Pentru aceasta se va utiliza aplicația dedicată întocmirii foilor de vărsământ și ordinelor de plată existentă pe portalul ANAF la adresa:**

https://static.anaf.ro/static/10/Anaf/AsistentaContribuabili_r/programeutil e/programe_OPFV.htm

- **documentele pentru participarea la licitație se depun la registratura DGRFP Galați situată în Mun. Galați, str. Portului, nr. 163, jud. Galați.**

.....

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0236.84.20.03.

Data afișării: 19.12.2025

Director Executiv Colectare,

Viorel ACSENTE

În atenția D.G.R.F.P. GALAȚI - Serviciul Executari Silite Cazuri Speciale

Mun. Galati, str. Portului nr. 163

Subsemnatul/Subscrisa

.....², cu domiciliul/sediul
în loc., str., nr.,
bl., sc, et, ap., judet,
sector, CIF, având adresa
electronică și numărul de telefon/fax.
....., prin reprezentantul legal
.....³, formulez prezenta

CERERE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE ȘI OFERTA DE CUMPĂRARE

Având în vedere anunțul dumneavoastră nr. din data de
..... privind vânzarea la licitație, în data de
....., a unor bunuri imobile/mobile aparținând debitorului/terțe
persoane, în temeiul art. 250 alin. (7)
din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și
completările ulterioare, vă rog să-mi acceptați oferta de cumpărare a următoarelor
bunuri⁴:

1.....
.....
.....
....., la prețul de lei, exclusiv
TVA.

2.....
.....
.....
....., la prețul de lei, exclusiv
TVA.

3.....
.....
.....
....., la prețul de lei, exclusiv
TVA.

Pentru participarea la licitație depun la prezenta următoarele documente:

² Se va menționa numele și prenumele/denumirea ofertantului

³ Se va menționa numele și prenumele reprezentantului legal al ofertantului

⁴ Se vor completa în mod corespunzător, pentru fiecare bun pentru care se dorește a se face o ofertă de cumpărare, denumirea bunului și descrierea sumară a acestuia, astfel cum sunt menționate în anunțul de vânzare, precum și prețul oferit pentru fiecare dintre acestea

☐ - dovada plății taxei de participare/a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, în suma de lei;

☐ - împuternicirea persoanei care ne reprezintă;

☐ - pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

☐ - pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

☐ - pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

☐ - pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

☐ - declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Prin prezenta am luat cunoștință de obligația ce-i revine cumpărătorului cu privire la respectarea prevederilor legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Solicit ca, în cazul în care nu sunt declarat adjudecatar, restituirea taxei de participare la licitație să se efectueze în contul bancar nr., deschis la

De asemenea, am luat cunoștință de faptul că, taxa de participare nu se restituie ofertanților care nu s-au prezentat la licitație, celui care a refuzat încheierea procesului-verbal de adjudecare, precum și adjudecatarului care nu a plătit prețul, potrivit art. 250 alin. (15) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Menționez că plata prețului bunului, diminuat cu taxa de participare la licitație, o voi efectua:

☐ - integral,

☐ - cu un avans de% din prețul de adjudecare a bunului, diferența urmând a fi achitată în rate lunare, cu plata dobanzii prevăzută de lege.

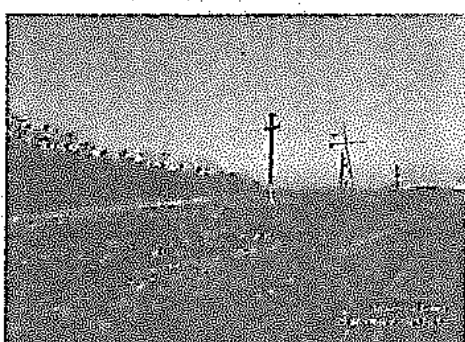
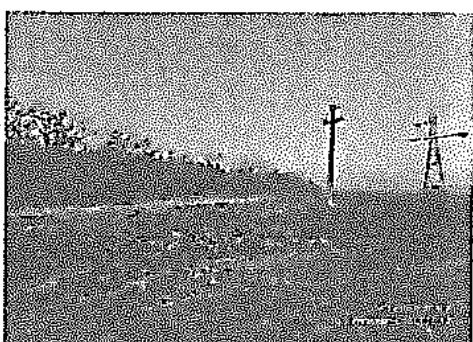
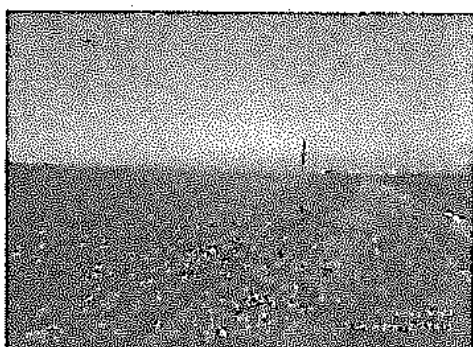
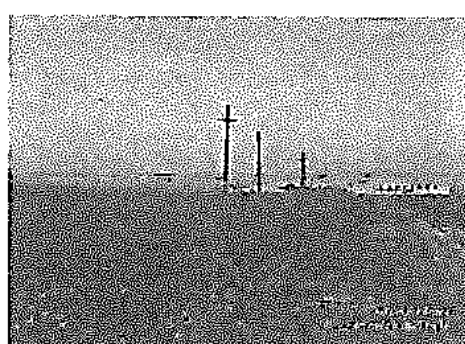
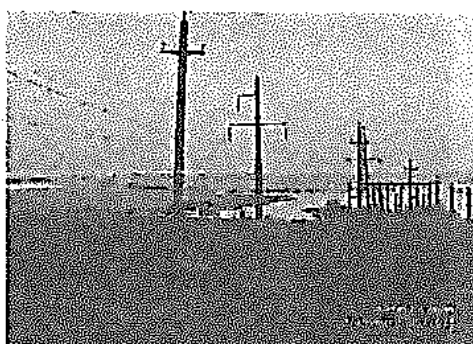
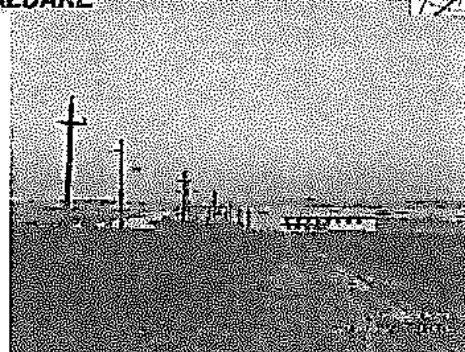
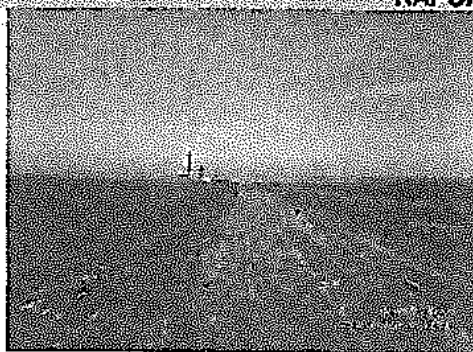
Ofertantul/Reprezentantul legal al ofertantului,

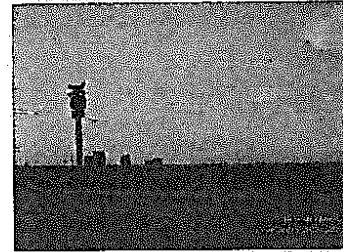
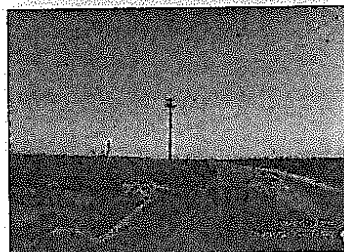
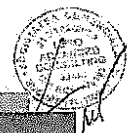
.....

(numele și prenumele)

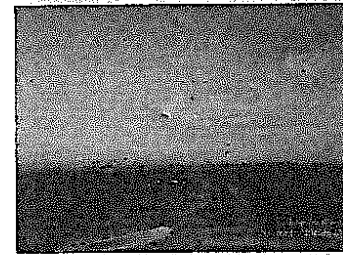
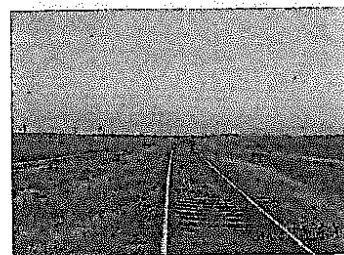
Semnătura

Data

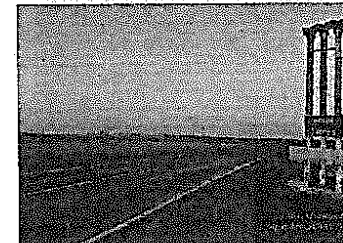
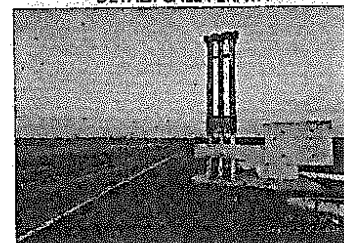




DETALII CALE FERATA



DETALII CALE FERATA



VEDERE DRUM E87 TULCEA-CONSTANTA